

Prot.9917

Lucca, 20/08/2026

Determina del RUP n.151 del 20/08/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36 DEL 1/03/2023 PER SERVIZIO DI MOVIMENTAZIONE, CERNITA, IMBALLAGGIO E SGOMBERO DEGLI ARREDI DISMESSI E DEI RESIDUI/RIFIUTI; SUCCESSIVO CONFERIMENTO E STOCCAGGIO TEMPORANEO PRESSO L'AREA PERTINENZIALE ESTERNA DEL FABBRICATO SITO IN MASSAROSA, VIA DELL'ABETONE 6/B CODICE ALLOGGIO0018 0036 0104

FONDI: Fondi derivanti da canoni di alloggi ERP di proprietà dei Comuni soci di ERP Lucca S.r.l

CPV 90911100-7 - SERVIZI DI PULIZIA DI ALLOGGI

CIG BCBF8F5D71

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Ing. Lorenza Cardone nominata con Determina del Presidente di Erp Lucca Srl n. 43 del 23/05/2024 Prot 6415/2024

Premesso che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori di ripristino di un alloggio di risulta posto in Massarosa (LU), via dell'Abetone 6/b codice alloggio 0018 0036 0104, consistenti prevalentemente in opere rientranti nella categoria OG1 Lavori Edili oltre a opere rientranti nelle categorie OS3, OS28

Rilevato che l'alloggio suddetto risulta ricolmo di materiale appartenuto all'inquilino precedente che deve essere rimosso e smaltito al fine di consentire i lavori di ripristino dell'alloggio da affidare a ditta edile

Considerato

- ✓ che ERP Lucca S.r.l. si è dotata di una piattaforma digitale di approvvigionamento certificata dall'Agenzia per l'Italia Digitale (AgID) "Acquisiti telematici Digital PA" per l'istituzione e la gestione informatica dell'elenco degli operatori economici da consultare per affidamenti di lavori, beni e servizi;
- ✓ che le richieste di abilitazione, se convalidate correttamente da parte degli operatori economici, sono automaticamente accettate dalla piattaforma;
- ✓ che ERP Lucca procederà con le verifiche sulle domande pervenute e accettate dal sistema e provvederà, se necessario, a richiedere integrazioni o a rifiutare le richieste non consone

Preso atto

- ✓ della tipologia del servizio in oggetto, è stata individuata, tramite il nuovo l'elenco sopra indicato in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione del servizio in oggetto;
- ✓ che gli uffici di ERP Lucca hanno verificato la domanda di iscrizione pervenuta da C.RE.A società cooperativa sociale con sede in Via Virgilio 222 – Viareggio (LU)- P.IVA. 00985350461
- ✓ del preventivo fornito dalla sopra citata Cooperativa Sociale C.RE.A, Società Cooperativa Sociale per la rimozione degli arredi compreso lo smontaggio della mobilia, il confezionamento dei rifiuti e conferimento nella zona esterna del fabbricato indicata da ERSU S.p.a. al fine di consentire, a quest'ultimo, il carico trasporto e smaltimento a discarica;
- ✓ che ERSU S.p.a. che fa parte dell'attuale sistema di gestione dei rifiuti del comune di Massarosa si occuperà del carico, trasporto e smaltimento dei rifiuti rinvenuti all'interno dell'alloggio e confezionati dalla Cooperativa Sociale C.RE.A;



Preso atto che il preventivo effettuato dalla Cooperativa Sociale C.RE.A, Società Cooperativa Sociale è stato ricevuto in data 20/08/2026 dopo sopralluogo e risulta di complessivi € 1.100,00 oltre IVA come per legge di cui € 50,00 per oneri di sicurezza - Incidenza della manodopera € 945,00

Dato Atto:

- ✓ che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ✓ che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Oggetto del contratto: SERVIZIO DI MOVIMENTAZIONE, CERNITA, IMBALLAGGIO E SGOMBERO DEGLI ARREDI DISMESSI E DEI RESIDUI/RIFIUTI; SUCCESSIVO CONFERIMENTO E STOCCAGGIO TEMPORANEO PRESSO L'AREA PERTINENZIALE ESTERNA DEL FABBRICATO SITO IN MASSAROSA, VIA DELL'ABETONE 6/B CODICE ALLOGGIO0018 0036 0104
 - Importo del contratto. €1.100,00 oltre IVA come per legge di cui € 50,00 per oneri di sicurezza - Incidenza della manodopera € 945,00
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.B) del D.Lgs 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - CCNL cooperative sociali

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che

- ✓ che l'art. 50 del D.Lgs 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ✓ che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui

- all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ✓ che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
 - ✓ che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
 - ✓ che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs 36/2023

Preso atto che l'ANAC con i Comunicati del Presidente del 10/01/2024, del 28/06/2024, del 18/12/2024 e per ultimo quello del 18/06/2025, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, ha reso disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità senza l'obbligo di ricorrere alle piattaforme certificate

Precisato che

- ✓ ai sensi dell'art 8 del "Regolamento per la disciplina dei contratti sottosoglia comunitaria e per l'istituzione e la gestione informatica dell'elenco degli operatori economici qualificati da consultare negli affidamenti di lavori, servizi e forniture" di ERP Lucca S.r.l. approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società con delibera n.12 del 25/02/2025, così come indicato all'art. 52 del Codice, le verifiche sul possesso dei requisiti saranno svolte previo sorteggio su un campione significativo non inferiore al 10% delle procedure eseguite nei due mesi antecedenti e comunque non inferiore a 5;
- ✓ ai sensi dell'art 52 comma 2 del Codice nel caso in cui non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento

Tenuto conto che non è stata richiesta la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 53 Comma 1 del D.LGS. n. 36/2023.

Considerato congruo il preventivo rispetto alla prestazione richiesta.

Precisato che gli atti concernenti l'istruttoria della Determina, sono custoditi presso gli archivi dell'Ufficio proponente

D E T E R M I N A

Di rendere la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;





- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Oggetto del contratto: SERVIZIO DI MOVIMENTAZIONE, CERNITA, IMBALLAGGIO E SGOMBERO DEGLI ARREDI DISMESSI E DEI RESIDUI/RIFIUTI; SUCCESSIVO CONFERIMENTO E STOCCAGGIO TEMPORANEO PRESSO L'AREA PERTINENZIALE ESTERNA DEL FABBRICATO SITO IN MASSAROSA, VIA DELL'ABETONE 6/B CODICE ALLOGGIO0018 0036 0104
 - Importo del contratto. €1.100,00 oltre IVA come per legge di cui € 50,00 per oneri di sicurezza - Incidenza della manodopera € 945,00
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.B) del D.Lgs 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - CCNL cooperative sociali

Di aggiudicare, ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, il SERVIZIO DI MOVIMENTAZIONE, CERNITA, IMBALLAGGIO E SGOMBERO DEGLI ARREDI DISMESSI E DEI RESIDUI/RIFIUTI; SUCCESSIVO CONFERIMENTO E STOCCAGGIO TEMPORANEO PRESSO L'AREA PERTINENZIALE ESTERNA DEL FABBRICATO SITO IN MASSAROSA, VIA DELL'ABETONE 6/B CODICE ALLOGGIO0018 0036 0104 alla cooperativa sociale C.RE.A ,con sede in Via Virgilio 222 – Viareggio (LU)- P.IVA. 00985350461, per un importo di complessivi € 1.100,00 oltre IVA come per legge di cui € 50,00 per oneri di sicurezza - Incidenza della manodopera € 945,00

Di finanziare il servizio in oggetto Fondi derivanti da canoni di alloggi ERP di proprietà dei Comuni soci di ERP Lucca S.r.l

Di dare mandato agli uffici competenti di verificare che il servizio sia svolto a regola d'arte (tempo esecuzione 15 giorni) per procedere con la liquidazione dello stesso in un'unica soluzione dietro presentazione di regolare fattura con indicato anche il CIG di riferimento

Responsabile Unico del Progetto
Ing. Lorenza Cardone

LC/
Serv vari 33/2026

